

## Priloga 1 (k 1. čl.)

### **Pogodba o zakupu lovske pravice**

v zvezi z **občinskim loviščem**.....

številka lovišča:.....

Med Občino.....,

ki jo zastopa župan, gospod/gospa.....

gospod/gospa..... stanujoč/-a v:.....

kot zakupodajalcem in

gospodom/gospo/lov. društvom/lov. družbo.....

..... rojenim/-no dne:.....,

ki ga/jo zastopa.....

stanujoč/-a v:.....

kot zakupnikom se

a) v okviru prostovoljne oddaje v zakup\*

b) na osnovi javne dražbe\*

sklene naslednja

### **zakupna pogodba**

#### I.

1. Zakupodajalec daje zakupniku pravico upravljanja lovišča v občini.....  
v zakup.

Občinsko lovišče.....številka lovišča:.....je izmere.....ha.

Za velikost loviščne površine in za izdatnost lova se ne odgovarja.

2. Površine, ki ne spadajo k lovišču, pa so pomotoma dane zraven v zakup, ne veljajo za dane zraven v zakup; površine, ki so pomotoma izključene, se vključijo v lovišče in so zajete v določbah te pogodbe (21. čl. Zakona o lovu 2000).

Če se je lovišče povečalo ali pomanjšalo za več kot ....., zakupnik pogodbe z upoštevanjem polletnega odpovednega roka ne more odpovedati – lahko odpove – za konec zakupnega leta (6. odst. 23. čl. Zakona o lovu 2000)\*.

3. Predmet zakupa je lovišče.....

kot je bilo ugotovljeno z odločbo z dne.....številka.....

Okrajnega glavarstva/Magistrata\*.....

\* Neustrezno prečrtajte

## II.

Zakupno razmerje traja let. Zakupno razmerje se začne dne..... in se konča 31. decembra.....

## III.

1. a) Letna zakupnina znaša EUR....., v besedah..... evrov..... ( evrov na ha).  
b) Če je dogovorjena indeksacija:  
vrsta indeksa:.....  
leto:..... mesec:.....  
točke:.....
2. Zakupnino je treba občini plačati brez odbitka prvič najkasneje v dveh tednih po odobritvi te pogodbe, v nadaljevanju pa v prvih dveh tednih lovskega leta.
3. Začasni zakupnik (4. odst. 29. čl. Zakona o lovu 2000) mora zakupnino, ki jo je treba plačati za čas trajanja začasnega zakupa, poravnati v dveh tednih po pravnomočnosti odločbe, s katero mu je bil zakup odrečen.
4. Več zakupnikov odgovarja nerazdelno.

## IV.

Oddaja zakupljene pravice upravljanja lovišča v podzakup je – ni – dopustna s pridržkom odobritve s strani okrajnega upravnega organa\*.

## V.

1. Glede izdaje lovskih dovolilnic je treba upoštevati določbe 18. čl. v povezavi z 19. čl. Koroškega zakona o lovu 2000.
2. Zakupnik se zaveže, da vsaj polovico lovskih dovolilnic, izdanih na leto, izda lovcem, prebivajočih v občini (2. odst. 16. čl. Zakona o lovu 2000).
3. Lovske dovolilnice morajo podpisati vsi zakupniki.

## VI.

Za lovišče je treba v skladu s 44. isl. čl. Koroškega zakona o lovu 2000, postaviti ..... lovskega/lovska/-e/-ih čuvaja/-e/-ev, ..... poklicnega/poklicna/-e/-ih lovca/-ce/-ev.

## VII.

\* Neustrezno prečrtajte

Zakupnik je zavezan k povrnitvi škode, povzročene od divjadi in lovcev v – zakonitem – naslednjem –\* obsegu:

.....

VIII.

Zakupnik odgovarja za to, da stalež divjadi ob koncu dogovorjenega časa trajanja zakupnega razmerja ustreza velikosti in naravnim pašnim razmeram v lovišču, razen, če je to dokazljivo nemogoče zaradi višje sile.

IX.

Stroške, povezane s sestavitvijo te pogodbe, razen morebitnih odvetniških stroškov, ki jih povzroči zakupodajalec, nosi zakupnik. Zadeva ga tudi obveznost plačila taks in dajatev, ki jih je treba plačati zaradi pogodbe.

X.

Druge dopustne ureditve (2. odst. 16. čl. Zakona o lovu 2000):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

XI.

Odpoved in razveza pogodbe o zakupu se ravnata po 23. čl. Zakona o lovu 2000. Dogovor o drugih razlogih za odpoved in razvezo ni dopusten.

....., dne .....20

Zakupnik:

.....

Zakupodajalec:

.....

Za občino:

Župan:

.....

Član občinskega predstojništva:

.....

Sklenjeno na seji

občinskega sveta dne .....

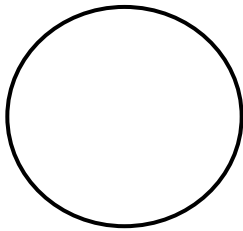
Član občinskega sveta:

.....

\* Neustrezno prečrtajte

Odobreno z odločbo okrajnega upravnega organa

..... z dne.....št.: .....



.....dne.....št.: .....

Okrajni glavar:

.....

LAND  KÄRNTEN

**Dieses Dokument wurde amtssigniert.** Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <https://www.ktn.gv.at/amtssignatur>. Die Echtheit des Ausdrucks dieses Dokuments kann durch schriftliche, persönliche oder telefonische Rückfrage bei der erledigenden Stelle während ihrer Amtsstunden geprüft werden.